

**INFORMACJE DODATKOWE**

**Sprzedaż 1/3 prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie Gorzysław, gmina Trzebiatów, dla której Sąd Rejonowy w Gryficach prowadzi KW nr SZ1G/00004925/9**

Nr działki	Powierzchnia w ha	Opis	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza (zwolniona z podatku Vat)	Wadium (zł)
515	0,10	Przedmiotem sprzedaży jest udział 1/3 nieruchomości rolnej zabudowanej Skarbu Państwa oznaczonej jako działka nr 515 (Br -IIIb). Jest to działka rolna zabudowana budynkiem stodoły z 1939 r o powierzchni zabudowy 357m <sup>2</sup> , którego stan techniczny określony został przez rzeczoznawcę jako zły. Kształt działki jest regularny, ukształtowany zabudową wiejską. Teren działki jest częściowo ogrodzony, z dostępem do drogi gminnej o nawierzchni asfaltowej. Część działki i budynku jest wykorzystywana przez współwłaściciela na miejsce postoju dla samochodów osobowych i w części stodoły na warsztat samochodowy. Na części działki znajduje się utwardzony podjazd z bruku kamiennego. Nieruchomość nie jest obciążona roszczeniami, ograniczeniami i prawami.	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Dokumentem normującym ład przestrzenny jest Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Trzebiatów przyjęte Uchwałą Nr XLVII/403/18 Rady Miejskiej w Trzebiatowie z dnia 29 marca 2018 r. w którym działki położona jest na obszarze oznaczonym jako RM- tereny wiejskich zespołów zabudowy.	12 000 zł	2 400 zł



Źródło: <https://trzebiatow.e-mapa.net/>